



**PRÉFET
DE L'YONNE**

*Liberté
Égalité
Fraternité*

**Secrétariat général aux affaires départementales
Bureau de l'environnement**

ARRÊTÉ n° PREF-SGAD-BE-2024-0273

du 06 JUIN 2024

**déclarant d'utilité publique les travaux de création d'un fossé
par SNCF RÉSEAU le long de la ligne ferroviaire à grande vitesse Paris-Lyon
sur le territoire des communes de DYÉ et de VÉZANNES,
et déclarant cessibles les parcelles nécessaires au projet**

Le Préfet de l'Yonne,

VU le code de l'expropriation pour cause d'utilité publique ;

VU la demande déposée par SNCF RÉSEAU le 26 février 2024 ;

VU les pièces du dossier transmis par SNCF RÉSEAU pour l'organisation conjointe d'une enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique du projet et d'une enquête parcellaire ;

VU l'état parcellaire des terrains dont l'acquisition est nécessaire à la réalisation de l'opération ;

VU l'identification du propriétaire d'après les documents cadastraux et les renseignements recueillis par l'expropriant ;

VU l'arrêté préfectoral n° PREF-SAPPIE-BE-2024-0143 du 27 mars 2024 portant ouverture conjointe d'une enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique et d'une enquête parcellaire concernant l'acquisition par SNCF RÉSEAU de plusieurs parcelles, en vue de la réalisation des travaux de création d'un fossé le long de la ligne ferroviaire à grande vitesse Paris-Lyon sur le territoire des communes de DYÉ et de VÉZANNES ;

VU le rapport, les conclusions, et l'avis favorable remis par le commissaire enquêteur le 30 mai 2024 quant à la déclaration d'utilité publique du projet ;

VU le procès-verbal et l'avis favorable remis par le commissaire enquêteur le 30 mai 2024 quant à l'emprise à exproprier ;

CONSIDÉRANT que l'enquête publique préalable à la déclaration d'utilité publique et l'enquête parcellaire ont été organisées conformément aux dispositions du code de l'expropriation pour cause d'utilité publique ;

CONSIDÉRANT les motifs justifiant du caractère d'utilité publique de l'opération figurant en annexe 1 du présent arrêté ;

SUR proposition de Madame la Secrétaire générale de la préfecture ;

ARRÊTE

ARTICLE 1 – Déclaration d'utilité publique

Sont déclarés d'utilité publique les travaux de création d'un fossé par SNCF RÉSEAU le long de la ligne à grande vitesse Paris-Lyon, sur la parcelle cadastrée ZM 155 à DYÉ ainsi que sur les parcelles cadastrées ZK 31, ZO 123, ZO 124, ZO 21, ZO 22, et ZO 23 à VÉZANNES.

ARTICLE 2 – Déclaration de cessibilité

Sont déclarées cessibles la parcelle cadastrée ZM 155 à DYÉ ainsi que les parcelles cadastrées ZK 31, ZO 123, ZO 124, ZO 21, ZO 22 et ZO 23 à VÉZANNES, figurant dans l'état parcellaire joint au présent arrêté (annexe 2).

ARTICLE 3 – Bénéficiaire

Le bénéficiaire de la déclaration d'utilité publique et de la déclaration de cessibilité est SNCF RÉSEAU.

ARTICLE 4 – Caducité

Le présent arrêté est caduc si, à l'expiration d'un délai de 5 ans à compter de sa publication, l'acquisition par voie amiable ou par voie d'expropriation n'a pas été réalisée.

ARTICLE 5 – Publicité

Le présent arrêté est affiché à la mairie de DYÉ et de VÉZANNES pendant une durée minimale de deux mois. L'accomplissement de cette formalité est justifié par un certificat d'affichage établi par le maire.

Il est également notifié par l'expropriant, par lettre recommandée avec demande d'avis de réception, aux propriétaires figurant sur l'état parcellaire ci-annexé.

Il est aussi publié au recueil des actes administratifs de la préfecture de l'Yonne et mis en ligne sur le site internet des services de l'État dans l'Yonne.

ARTICLE 6 – Délais et voies de recours

Le présent arrêté peut faire l'objet d'un recours administratif (gracieux ou hiérarchique) dans un délai de deux mois à compter de sa publication. L'absence de réponse dans un délai de deux mois vaut décision implicite de rejet.

Il peut également faire l'objet d'un recours contentieux auprès du Tribunal administratif de Dijon (22 rue d'Assas – BP 61616 – 21016 DIJON), dans un délai de deux mois à compter de sa publication ou du rejet d'un recours administratif. La juridiction peut être saisie d'un recours déposé via l'application Télérecours citoyens, accessible par le site internet www.telerecours.fr.

ARTICLE 7 – Exécution

Madame la Secrétaire générale de la préfecture et Monsieur le Président de la SNCF RÉSEAU sont chargés, chacun en ce qui le concerne, de l'exécution du présent arrêté dont copie sera adressée à :

- Messieurs les Maires de DYÉ et de VÉZANNES,
- Madame la Directrice départementale des territoires de l'Yonne.

Fait à Auxerre, le 6 JUIN 2024

Pour le Préfet et par délégation,
La Sous-préfète,
Secrétaire générale,



Pauline GIRARDOT

ANNEXE 1 à l'arrêté préfectoral n° PREF-SGAD-BE-2024-0273
du 06 JUIN 2024
exposant les motifs et considérations justifiant
le caractère d'utilité publique de l'opération

- Assurer la sécurité des voyageurs qui empruntent la ligne ferroviaire à grande vitesse Paris-Lyon grâce à la canalisation des eaux pluviales du bassin versant afin d'éviter la détérioration des ballasts, dont la déstabilisation pourrait causer un accident.
- Améliorer la sécurité publique aux abords de la ligne à grande vitesse Paris-Lyon à Dyé et à Vézannes, grâce au déplacement de la clôture qui permettra d'assurer un meilleur entretien de l'espace à proximité immédiate de la voie.
- Garantir la continuité de service de la ligne ferroviaire à grande vitesse Paris-Lyon, essentielle à la mobilité entre les deux agglomérations et empruntée chaque année par 40 millions de voyageurs, dont l'interruption aurait des conséquences négatives sur l'économie, l'emploi et le tourisme.

Pour le Préfet,
La Sous-préfète,
Secrétaire générale


Pauline GIRARDOT

ANNEXE 2 à l'arrêté préfectoral n° PREF-SGAD-BE-2024- 0273

du 6 juin 2024

figurant l'état parcellaire définitif du projet

VEZANNES

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| PROPRIETE 001 | | PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale) | | | | | | | | | |
| PROPRIETAIRE/INDIVIS - Monsieur DOYEN Jérôme Marie né le 26/01/1976 à VOUZIERES (08) époux de Madame MABILLE Christel Marie Rita Ghislaine marié le 28/06/2003 à GIVRY-SUR-AISNE (08) Sans contrat préalable demeurant 14 Chemin des Remparts - GIVRY-SUR-AISNE (08130) | | | | | | | | | | | |
| PROPRIETAIRE/INDIVIS - Madame MABILLE Christel Marie Rita Ghislaine née le 01/01/1978 à NAMUR (BELGIQUE) épouse de Monsieur DOYEN Jérôme Marie mariée le 28/06/2003 à GIVRY-SUR-AISNE (08) sans contrat préalable demeurant 14 Chemin des Remparts - GIVRY-SUR-AISNE (08130) | | | | | | | | | | | |

| Mode | Référence cadastrale | | | | | Num. du plan | Emprise | | Reste | | Observations (Surfaces en m² ou ca) |
|------|----------------------|----|--------|---------------------|---------|--------------|---------|---------|-------|---------|-------------------------------------|
| | Sect. | N° | Nature | Lieu-Dit | Surface | | N° | Surface | N° | Surface | |
| ZK | | 31 | TAILL | La Garenne d'en Bas | 40390 | 1 | a | 50 | b | 40340 | Planche 2 |
| | | | | | | | Total | 50 | | | |

| | | | | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| PROPRIETE 002 | | PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale) | | | | | | | | | |
| PROPRIETAIRE - Madame RAOULT Isabelle Hélène Marie née le 24/04/1962 à TONNERRE (89) épouse de Monsieur FERRARI Christophe Roland mariée le 29/10/1988 à TANLAY (89) Sans contrat préalable demeurant 7 Chemin des Fossés - IRANCY (89290) | | | | | | | | | | | |

| Mode | Référence cadastrale | | | | | Num. du plan | Emprise | | Reste | | Observations (Surfaces en m² ou ca) |
|------|----------------------|-----|--------|-----------------|---------|--------------|---------|---------|-------|---------|-------------------------------------|
| | Sect. | N° | Nature | Lieu-Dit | Surface | | N° | Surface | N° | Surface | |
| ZO | | 124 | TERRE | Bois de la Cave | 548 | 2 | a | 548 | | | |
| ZO | | 123 | TERRE | Bois de la Cave | 54802 | 6 | a | 74 | b | 54728 | |
| | | | | | | | Total | 622 | | | |

VEZANNES

| | | | | | | | | | | | |
|---|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|--|
| PROPRIETE 003 | | PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale) | | | | | | | | | |
| PROPRIETAIRE / SUCCESSION DE - Monsieur FORGEOT Jean Fernand né le 23/05/1923 à VEZANNES (89) et décédé le 28/05/2017 à TONNERRE (89) veuf de Madame BOUCHU Micheline Simone Demeurant de son vivant 1 Rue de la Garenne - VEZANNES (89700) | | | | | | | | | | | |
| HERITIER PRESUME DE Monsieur FORGEOT Jean - Monsieur FORGEOT Guy René Maurice né le 24/05/1945 à VEZANNES (89) époux de Madame LAMOTTE Jocelyne marié le 20/09/1980 à VEZANNES (89) Sans contrat préalable demeurant 11 Rue de la Santé Appt 13 - TONNERRE (89700) | | | | | | | | | | | |
| HERITIERE PRESUMEE DE Monsieur FORGEOT Jean - Madame FORGEOT Françoise née le 22/08/1947 à TONNERRE (89) épouse de Monsieur CHOQUET René Jean Edouard mariée le 16/04/2005 à FLOGNY-LA-CHAPELLE (89) sans contrat préalable demeurant 14 Rue de Charmoy - LEZINNES (89160) | | | | | | | | | | | |
| HERITIER PRESUME DE Monsieur FORGEOT Jean - Monsieur FORGEOT Pierre Jean Michel né le 13/07/1949 à TONNERRE (89) époux de Madame PACZEK Brigitte marié le 20/12/1980 à VEZANNES (89) Sans contrat préalable demeurant 5 Rue de la Garenne - VEZANNES (89700) | | | | | | | | | | | |

| Mode | Référence cadastrale | | | | | Num. du plan | Emprise | | Reste | | Observations (Surfaces en m² ou ca) |
|------|----------------------|----|--------|-----------------|---------|--------------|---------|---------|-------|---------|-------------------------------------|
| | Sect. | N° | Nature | Lieu-Dit | Surface | | N° | Surface | N° | Surface | |
| ZO | | 21 | TERRE | Bois de la Cave | 15240 | 3 | a | 135 | b | 15105 | |
| ZO | | 23 | TERRE | Les Vaux Logis | 49900 | 5 | a | 953 | c | 48947 | |
| | | | | | | | Total | 1088 | | | |

VEZANNES

PROPRIETE 004 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE/INDIVIS (1/2) / SUCCESSION DE
 - **Monsieur FORGEOT Jean** Fernand
 né le 23/05/1923 à VEZANNES (89) **décédé le 28/05/2017 à TONNERRE (89)**
 veuf de Madame BOUCHU Micheline Simone
 demeurant 1 Rue de la Garenne - VEZANNES (89700)

PROPRIETAIRE/INDIVIS (1/6^{ème}) et HERITIER PRESUME DE Monsieur FORGEOT Jean
 - **Monsieur FORGEOT Guy** René Maurice
 né le 24/05/1945 à VEZANNES (89)
 époux de Madame LAMOTTE Jocelyne
 marié le 20/09/1980 à VEZANNES (89)
 Sans contrat préalable
 demeurant 11 Rue de la Santé Appt 13 - TONNERRE (89700)

PROPRIETAIRE/INDIVIS (1/6^{ème}) et HERITIERE PRESUMEE DE Monsieur FORGEOT Jean
 - **Madame FORGEOT Françoise**
 née le 22/08/1947 à TONNERRE (89)
 épouse de Monsieur CHOQUET René Jean Edouard
 mariée le 16/04/2005 à FLOGNY-LA-CHAPELLE (89)
 sans contrat préalable
 demeurant 14 Rue de Charmoy - LEZINNES (89160)

PROPRIETAIRE/INDIVIS (1/6^{ème}) et HERITIER PRESUME DE Monsieur FORGEOT Jean
 - **Monsieur FORGEOT Pierre** Jean Michel
 né le 13/07/1949 à TONNERRE (89)
 époux de Madame PACZEK Brigitte
 marié le 20/12/1980 à VEZANNES (89)
 Sans contrat préalable
 demeurant 5 Rue de la Garenne - VEZANNES (89700)

| Mode | Référence cadastrale | | | | | Num. du plan | Emprise | | Reste | | Observations (Surfaces en m² ou ca) |
|------|----------------------|----|--------|-----------------|---------|--------------|---------|---------|-------|---------|-------------------------------------|
| | Sect. | N° | Nature | Lieu-Dit | Surface | | N° | Surface | N° | Surface | |
| | ZO | 22 | TERRE | Bois de la Cave | 43340 | 4 | a | 642 | b | 42698 | |
| | | | | | | | Total | 642 | | | |

Total Commune en m² 2 402 m²

Total Général 2 550 m²

DYE

PROPRIETE 101 PROPRIETAIRE REEL (Personne physique) ou SON REPRESENTANT (Personne morale)
PROPRIETAIRE
 - **Monsieur MOTHE Mickael**
 Né le 19/05/1992 à AUXERRE (89)
 PACS enregistré au Tribunal d'instance d'Auxerre, le 26 janvier 2017 avec Charlène Elise Denise COMPOT
 Demeurant 10 rue des puits - FONTENAY PRES CHABLIS (89800)

| Mode | Référence cadastrale | | | | | Num. du plan | Emprise | | Reste | | Observations (Surfaces en m² ou ca) |
|------|----------------------|-----|--------|---------------------|---------|--------------|---------|---------|-------|---------|-------------------------------------|
| | Sect. | N° | Nature | Lieu-Dit | Surface | | N° | Surface | N° | Surface | |
| | ZM | 155 | TERRE | Champ de la Garenne | 123983 | 101 | a | 148 | b | 123835 | Planche 1 |
| | | | | | | | Total | 148 | | | |

Total Commune 148 m²

Total Général 2 550 m²